



## Sanddüne No. 19

inkl. WLAN

Strandpromenade 67, 23946 Boltenhagen  
max. 5 Personen, Wohnfläche ca. 105 qm



Ganzjähriger Traumurlaub auch für unsere Gäste mit Hund, bietet dieses exklusive Ferienhaus mit Kaminofen und umzäunten Gartengelände. Die einmalige Lage in 1. Reihe ermöglicht Ostseefreunden absolute Strandnähe sowie den Komfort der direkten Lage zur Strand-/Dünenpromenade. Das Ferienhaus empfängt bis zu 5 Personen und bietet eine großzügige Wohnfläche von ca. 105m<sup>2</sup>. Den Hundestrand erreichen Sie in ca. 300m.

Im Erdgeschoss des Feriendomizils erwartet Sie ein komfortabel möblierter Wohn-/Essbereich, in dem Ihnen auch ein Kaminofen wohlige Atmosphäre schenkt. Zudem bietet Ihnen das Erdgeschoss Terrassenzugang und Gartennutzung. Für technische Interhaltung nutzen Sie Fernseher, Internetradio oder das Internet mit kostenfreien WLAN-Zugang.

Die in den Wohnbereich integrierte Küchenzeile ist bestens ausgestattet und lädt mit Ceranfeldherd, Backofen, Mikrowelle, Wasserkocher, Toaster, Kühlschrank sowie Geschirrspüler usw. zur Zubereitung von Urlaubsmahlzeiten ein. Gemeinsame Speisen nehmen Sie am Esstisch mit Blick in den Garten zu sich, oder während der wärmeren Jahreszeit auf der saisonal möblierten Terrasse.



Über den Eingangsbereich gelangen Sie in das 1. Obergeschoss, wo sich zwei separate Schlafzimmer befinden. 1x mit Doppelbett (180cm x 200cm), einem Einzelbett (0,90cm x 200cm) und einem Kleiderschrank für Ihre Urlaubsgarderobe. 1x mit Doppelbett (140cm x 200cm), Wäschekommode.

Weiterhin befindet sich auf dieser Etage ein geräumiges Tageslicht Dusch- und Wannenbad, Fön vorhanden.

Die Nutzung einer Waschmaschine g.G., Bügeleisen, Bügelbrett ist möglich. Das Haus besitzt ein Gäste WC.

Gerne können Sie den bereitstehenden Bollerwagen, der im Abstellraum auf Sie wartet, für Ihre Ausflüge nutzen. Für Ihre Fahrzeuge steht ein Außenstellplätze in der Nähe des Grundstückes kostenfrei zur Verfügung!





Zeitraum 2025			Zeitraum 2026		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
17.04.25	324,00 €	145,00 €	04.01.26	399,00 €	220,00 €
22.04.25	378,00 €	199,00 €	02.04.26	324,00 €	145,00 €
28.05.25	349,00 €	170,00 €	07.04.26	378,00 €	199,00 €
01.07.25	378,00 €	199,00 €	13.05.26	349,00 €	170,00 €
15.07.25	399,00 €	220,00 €	01.07.26	378,00 €	199,00 €
01.09.25	409,00 €	230,00 €	15.07.26	399,00 €	220,00 €
30.09.25	378,00 €	199,00 €	01.09.26	409,00 €	230,00 €
31.10.25	339,00 €	160,00 €	30.09.26	378,00 €	199,00 €
26.12.25	324,00 €	145,00 €			

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 14 €/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

